Jonas Wolf

Auszubildender Immobilienkaufmann

Auszubildender Immobilienkaufmann im 3. Lehrjahr bei einer Wohnungsgenossenschaft mit 3.400 Wohnungen, Abschlussprüfung voraussichtlich im Sommer 2027. Kennt Vermietung, Mitgliederbetreuung und Rechnungswesen aus der Praxis und arbeitet täglich mit Wodis Sigma. Vorher ein Freiwilliges Soziales Jahr mit viel Kundenkontakt.

jonas.wolf@email.de | +49 152 34569012 | Bochum | linkedin.com/in/jonaswolf

BERUFSERFAHRUNG

Auszubildender Immobilienkaufmann

08/2024 - heute

Bochumer Siedlungsbau eG — Bochum

Wohnungsgenossenschaft mit 3.400 Wohnungen und 6.000 Mitgliedern.

- Einsatz in Vermietung, Mitgliederbetreuung, Rechnungswesen und Technik in den ersten 2 Lehrjahren
- Begleitung von rund 20 Besichtigungen und Wohnungsübergaben pro Monat
- Mitarbeit an der Betriebskostenabrechnung für 150 Wohnungen in Wodis Sigma unter Anleitung
- Projekt im 2. Lehrjahr: Auswertung einer Mitgliederbefragung mit **900** Antworten und Präsentation vor dem Vorstand
- Bearbeitung von rund 25 Mitgliederanfragen pro Woche am Empfang und am Telefon

Freiwilliges Soziales Jahr

08/2023 - 07/2024

Seniorenzentrum am Stadtpark — Bochum

- Begleitung von Bewohnerinnen und Bewohnern im Alltag auf einem Wohnbereich mit 30 Plätzen
- Organisation von 12 Veranstaltungen im Jahr für rund 80 Gäste
- Unterstützung der Verwaltung bei Aufnahmegesprächen und Schriftverkehr mit Angehörigen
- Einarbeitung von 2 nachfolgenden Freiwilligen im letzten Monat

ZERTIFIKATE

Azubi-Seminar Wohnraummietrecht

2025

EBZ Akademie

KENNTNISSE

Vermietung
Wohnungsübergaben
Betriebskostenabrechnung
Mitgliederbetreuung
Wodis Sigma
Rechnungswesen
Mietrecht
Kundenkommunikation
Excel
MS Office

AUSBILDUNG

Ausbildung

08/2024 - 06/2027

EBZ Berufskolleg

Bochum

Immobilienkaufmann (IHK)

Abitur

08/2015 - 06/2023

Graf-Engelbert-Schule

Bochum

Allgemeine Hochschulreife

SPRACHEN

Deutsch	Muttersprache
Englisch	B2
Französisch	B1