ANDREAS KÜHN

BAUINGENIEUR PROJEKTLEITER

CONTACT

andreas.kuehn@email.de

+49 152 83049271

Berlin

linkedin.com/in/andreaskuehn

KENNTNISSE

- Projektleitung
- Nachtragsmanagement
- Terminplanung
- Kostencontrolling
- Arbeitskalkulation
- Schlüsselfertigbau
- Vergabe
- VOB/B
- Soll-Ist-Vergleich
- Qualitätssicherung

AUSBILDUNG

Master of Science

10/2012 - 09/2014

Technische Universität Berlin

Berlin

Bauingenieurwesen

Bachelor of Science

10/2008 - 09/2012

Brandenburgische Technische Universität Cottbus-Senftenberg

Cottbus

Bauingenieurwesen

SPRACHEN

Deutsch	Muttersprache
Englisch	C1
Polnisch	B1

PROFIL

Bauingenieur Projektleiter (M.Sc.) mit 12 Jahren Erfahrung im schlüsselfertigen Hochbau, davon 6 Jahre in der Projektleitung von Wohn- und Büroprojekten bis 85 Mio. Euro. Verantwortet Budget, Terminplanung und Nachtragsmanagement, führt Teams aus Bauleitern und Technikern und vertritt das Unternehmen gegenüber Bauherren.

BERUFSERFAHRUNG

Bauingenieur Projektleiter

01/2020 - heute

Spree-Havel Bau GmbH — Berlin

- Projektleitung für ein Quartier mit 310 Wohnungen und Gewerbe, Auftragssumme **85** Mio. Euro
- Führung von 2 Bauleitern, 3 Technikern und einem Kalkulator mit wöchentlichem Jour fixe
- Nachtragsmanagement mit 4,3 Mio. Euro durchgesetzten Nachträgen, Ergebnis 1,8 % über Kalkulation
- Terminplanung und Steuerung von 35 Nachunternehmern, alle Bauabschnitte termingerecht übergeben

Oberbauleiter

03/2016 - 12/2019

Brandenburgische Baugesellschaft mbH — Potsdam

- Bauleitung für 4 Bürogebäude mit zusammen **48.000** m² BGF im Schlüsselfertigbau
- Arbeitskalkulation und Kostencontrolling mit monatlichem Soll-Ist-Vergleich
- Vergabe von 40 Nachunternehmerleistungen, Einsparung von 6 % gegenüber der Kalkulation

Bauleiter

10/2014 - 02/2016

Brandenburgische Baugesellschaft mbH — Potsdam

- Rohbau- und Ausbauleitung für 2 Wohnanlagen mit **120** Wohnungen
- Qualitätssicherung mit Abnahmen und Mängellisten nach VOB/B
- Abrechnung nach Aufmaß und Prüfung von rund 300 Rechnungen der Nachunternehmer

ZERTIFIKATE

IPMA Level C Zertifizierter Projektmanager

09/2021

GPM Deutsche Gesellschaft für Projektmanagement

Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator nach RAB 30 (Anlage B und C)

04/2017

DEKRA Akademie