

# Friederike CEO-Hofmair

## Boutique Hotel Betreiberin & GM



✉ friederike.hofmair@example.de ☎ +49 661 90 26 0 📍 Berlin, Deutschland 🌐  
🌐 linkedin.com/in/friederike-hofmair 📄

### Profil

Boutique-Hotel-Betreiberin und General Manager mit 11 Jahren Erfahrung im Premium-Independent-Segment bei Small Luxury Hotels und Mr. & Mrs. Smith Properties. Eigentüemerin und GM eines 32-Zimmer-Boutique-Hotels in Berlin-Mitte, World Travel Awards Europe Best Boutique Hotel 2024. ADR 384 EUR, RevPAR 312 EUR.

### Berufserfahrung

**Inhaberin & General Manager** 02/2022 - heute

Hofmair Boutique Berlin (Small Luxury Hotels of the World)

Berlin, Deutschland

Eigenentwickeltes 32-Zimmer-Boutique-Hotel, Mitglied SLH und Mr. & Mrs. Smith

- Voll-Verantwortung von Konzeption ueber Bau ueber Operations, 8,4 Mio. EUR Capex-Budget eingehalten
- ADR von 280 EUR (Eroeffnung) auf 384 EUR in 22 Monaten gesteigert, RevPAR 312 EUR
- Aufnahme in Small Luxury Hotels of the World 2023 und Mr. & Mrs. Smith Curated 2024
- World Travel Awards Europe Best Boutique Hotel 2024 Gewinner, 8 weitere Award-Nominierungen
- Eigene Booking-Engine + SLH-Distribution, Direktbuchungs-Quote 64% (Branchen-Spitze)

**General Manager** 08/2017 - 01/2022

Hotel Lichtenberger Berlin (Privathotel)

Berlin, Deutschland

4-Sterne-Plus-Boutique mit 48 Zimmern und Sterne-Restaurant

- P&L-Ownership fuer 11 Mio. EUR Jahresumsatz und 64 Mitarbeiter
- Aufnahme Gault Millau 18 Punkte fuer Hauptrestaurant 2020 und 2021
- Investitions-Empfehlungen an Inhaber-Familie, 2,4 Mio. EUR Refurbishment ohne Beanstandung

**Hotel Manager / Director of Operations** 07/2013 - 07/2017

Hotel Adlon Kempinski Berlin

Berlin, Deutschland

5-Sterne-Superior-Haus, Forbes 5-Star, fruehste GM-Vorbereitungs-Station

- Verantwortung fuer alle Operations-Abteilungen mit 184 Mitarbeitern
- Forbes-Audit-Score 92% in 2016, Top-Performance im Kempinski-Portfolio

### Ausbildung

**B.A. Hotelmanagement** 10/2008 - 09/2012

Hotelfachschule Heidelberg + EHL Lausanne (Auslandsemester)

Heidelberg + Lausanne, Schweiz

Hotelmanagement 1,4

### Fähigkeiten

Hotel-Design & Konzeption



Capex-Planung & Bau-Begleitung



Independent-Distribution SLH + Smith



Mews PMS + Hotelnetsolutions



Profitroom Booking-Engine



Direct-Booking-Strategy



PR & Media-Relations



Eigentüemer-Reporting & Bankgespraeche



### Zertifikate

**M.B.A. Hospitality Entrepreneurship ESCP**

06/2016

**Small Luxury Hotels Member Excellence**

11/2023

**Cornell Independent Hotel Strategy Certificate**

07/2023

M.B.A. Hospitality Entrepreneurship  
ESCP Berlin  
Hospitality Entrepreneurship

10/2014 - 06/2016  
Berlin, Deutschland  
GPA: 1,3

DEHOGA Bundesverband  
Mitgliedschaft  
03/2022

## Projekte

Eroeffnung Hofmair Boutique Berlin

01/2021 - 02/2022

Voll-Verantwortung von Erwerb bis Eroeffnung, 8,4 Mio. EUR Capex im Plan, ADR-Premium 18% vs. Wettbewerb

## Sprachen

Deutsch	Muttersprache
Englisch	C2
Franzoesisch	C1
Italienisch	C1

## Auszeichnungen

World Travel Awards Europe  
Best Boutique Hotel  
2024

Hofmair Boutique Berlin Gewinner

Hotelier des Jahres  
Independent DACH  
2024

Hotel Industry Magazine Award

## Stärken

### Unternehmerisches Denken

Treffe taegliche Entscheidungen mit voller Risiko-Hautung und denke 3-Jahres-Capex-Plan parallel

### Marken-Erzaehlung

Pflege Hotel-Geschichte aktiv ueber PR, Architecture Digest und Conde Nast Traveler Features

### Stamm-Gaeste-Pflege

Kenne 220 Stammgaeste persoendlich, organisiere jaehrliches Inhaber-Dinner mit 14 Top-Investoren