

Klaus-Dieter Reimann

Hausmeister Krankenhaus

kd.reimann@example.de

+49 30 7794 5826

Berlin, Deutschland

linkedin.com/in/kd-reimann-charite

Profil

Hausmeister Krankenhaus mit 10 Jahren Berufserfahrung an der Charité Berlin-Mitte (Universitätsmedizin, Liegenschaftsverwaltung). Eigenverantwortliche Gebäudebetreuung von 4 Bettenstationen, 6 OP-Sälen und 18 Funktionsräumen in Gebäude B (28.400 m² BGF). Schwerpunkt KRINKO/RKI-konforme Hygiene, Notstrom-USV-Betreuung, OP-Lüftung VDI 6022 + Reinraum-Klasse 1b. Acht branchenrelevante Zertifikate inkl. MPBetreibV, VDI 6022 Kat. A, Brandschutzhelfer Krankenhaus, Strahlenschutz nach StrlSchG.

Berufserfahrung

Hausmeister Krankenhaus

Charité – Universitätsmedizin Berlin (Liegenschaftsverwaltung)

Berlin, Deutschland

08/2014 - heute

Gebäudebetreuung von Gebäude B (4 Bettenstationen, 6 OP-Säle, 18 Funktionsräume) der Charité-Campus Mitte

- KRINKO/RKI-konforme Hygiene-Kontrolle an 6 OP-Sälen mit VDI 6022 Kat. A (Reinraumklasse 1b), monatliche Pro-bennahme + Audit
- Notstrom-USV-Betreuung (Riello UPS Master HP 400 kVA) für 6 OP-Säle + 4 Bettenstationen, 0 Notstrom-Unterbrechungen in 5 Jahren
- Sauerstoff- und Druckluft-Versorgungs-Anlagen, monatliche Sichtprüfung + jährlicher TUEV-Prüfbericht ohne Beanstandung
- Brandschutz-Schotts in 38 Brandabschnitten + Schulung von 84 Mitarbeitern p.a. zum Brandschutz, 0 Vorfälle in 10 Jahren
- Schließanlagen-Management mit ASSA ABLOY Aperio-System für 4 Bettenstationen (612 Zylinder), monatliches Audit, 0 Verlust-Vorfälle

Praktikum Krankenhaus-Hausmeisterei

Helios Kliniken GmbH (Krankenhaus Berlin-Buch)

Berlin, Deutschland

08/2014 - 07/2014

6-Wochen-Praktikum zur Vorbereitung auf Charité-Bewerbung

- Hospitation bei 3 Krankenhaus-Hausmeistern an 3 verschiedenen Helios-Kliniken
- Schulung MPBetreibV + Strahlenschutz + RKI-Hygiene

Fähigkeiten

Krankenhaus-Hygiene
(KRINKO + RKI-Regelwerk)

Medizinprodukte-
Aufbereitung (MPBetreibV)

Notstrom-USV +
Dieselaggregat (Heinzmann,
AEG)

Bettenstation-Schlüssel- und
Schließanlagen-
Management

OP-Lüftung VDI 6022 Kat. A
+ Reinraum-Klasse 1b

Heizungs-Sichtwartung +
Wechselbetrieb (Buderus,
Viessmann)

Sauerstoff-Versorgungs-
Anlagen + Druckluft-Vakuum

Brandabschnitt-Schotts +
Brandschutzhelfer-Schulung

Zertifikate

VDI 6022 Kat. A
Raumluftechnik +
Reinraumklasse 1b
Krankenhaus

, 11/2024

Ausbildung

Geprüfter Hausmeister (IHK)

IHK Berlin (Krankenhaus-Hausmeister-Vertiefung)

Berlin, Deutschland

01/2017 - 06/2018

Geprüfter Hausmeister (IHK) mit Krankenhaus-Vertiefung, 1,7

Ausbildung zum Anlagenmechaniker SHK (HWK)

HWK Berlin + Knobelsdorff-Schule, Berlin, Deutschland

08/2011 - 07/2014

Anlagenmechaniker Sanitär-Heizung-Klima, GPA: 1,8

Projekte

Notstrom-USV-Modernisierung Charité Gebäude B

, 02/2024 - 08/2024

Begleitung der vollständigen USV-Modernisierung (Riello UPS Master HP 400 kVA) für 6 OP-Säle und 4 Bettenstationen, 0 Notstrom-Unterbrechungen in 6 Monaten Test-Phase, geprüft durch TUEV Nord.

Stärken

Hygiene-Disziplin

0 RKI-Meldungen in 10 Jahren, jährlich KRINKO-Begehung ohne Beanstandung, monatlich VDI 6022-Filterwechsel-Audit

Notdienst-Stillschweigen

24/7-Rufbereitschaft 1 Woche im Monat seit 8 Jahren, durchschnittliche Anfahrtszeit 12 Minuten bei Notstrom-Vorfall

Compliance-Tiefe

KRINKO + RKI + MPBetreibV + StrlSchG + VDI 6022 + DIN EN 1822 - komplettes Krankenhaus-Compliance-Set

MPBetreibV
Medizinprodukte-
Betreiber-Verordnung
(Sachkundeschulung)

, 06/2024

Strahlenschutz-
Beauftragter nach
StrlSchG (Ökotec)

, 03/2024

Krankenhaus-
Brandschutzhelfer
(DGUV Information 205-
023 + spezifische
Schulung)

, 11/2023

KRINKO/RKI-Hygiene-
Schulung Krankenhaus
(Charité-interne
Akademie)

, 05/2023

Geprüfter Hausmeister
(IHK Berlin) mit
Krankenhaus-Vertiefung

, 07/2018

Sachkundenachweis
Sauerstoff-Versorgungs-
Anlagen (DGUV V13)

, 06/2017

Gesellenprüfung
Anlagenmechaniker SHK
(HWK Berlin)

, 07/2014

Sprachen

Deutsch, Muttersprache

Englisch, B2