Kevin Lehmann

JUNIOR IMMOBILIENKAUFMANN ALS VERMIETER

Dresden +49 171 12347890 kevin.lehmann@email.de linkedin.com/in/kevinlehmann

PROFIL

Junior Immobilienkaufmann als Vermieter mit abgeschlossener IHK-Ausbildung und gut einem Jahr Erfahrung in der Vermietung von Mietwohnungen. Organisiert Besichtigungen, übernimmt die Bonitätsprüfung, schließt Mietverträge ab und erledigt Wohnungsübergaben in einem Bestand von 2.600 Wohnungen. Nach der Ausbildung vom selben Unternehmen übernommen.

KENNTNISSE

Vermietung • Besichtigungen • Bonitätsprüfung • Mietverträge • Wohnungsübergaben • Interessentenmanagement
Wodis Sigma • Mietrecht • Leerstand • MS Office

BERUFSERFAHRUNG

Junior Immobilienkaufmann als Vermieter 08/2025 - heute
Elbtal Wohnungsgesellschaft mbH Dresden
Wohnungsgesellschaft mit 2.600 Wohnungen in Dresden und Radebeul.

- Vermietung von rund 15 Wohnungen pro Monat vom Inserat bis zur Schlüsselübergabe
- Durchführung von 60 Besichtigungen pro Monat und Auswahl der Interessenten nach Bonitätsprüfung
- Mietverträge und Wohnungsübergaben mit Protokoll, Leerstandsdauer im Schnitt von 9 auf **5 Wochen** verkürzt
- Interessentenmanagement in Wodis Sigma und Pflege der Inserate auf 3 Portalen
- Abstimmung mit der Technik zu Leerstandssanierungen in rund 8 Wohnungen pro Monat

Auszubildender Immobilienkaufmann 08/2022 - 07/2025
Elbtal Wohnungsgesellschaft mbH Dresden

- Stationen in Vermietung, Bestandsmanagement, Rechnungswesen und Technik
- Mitwirkung an der Erstvermietung von 2 Neubauten mit zusammen 48 Wohnungen
- Projekt zur Senkung des Leerstands in einem Plattenbauquartier mit 220 Wohnungen
- Abschlussprüfung vor der IHK Dresden mit der Note **2,1**

AUSBILDUNG

Ausbildung 08/2022 - 07/2025
Berufliches Schulzentrum für Wirtschaft Franz Ludwig Gehe Dresden
Immobilienkaufmann (IHK)

Abitur 08/2014 - 06/2022
Gymnasium Dresden-Plauen Dresden
Allgemeine Hochschulreife

ZERTIFIKATE

Grundlagen Wohnraummietrecht 2025
vdw Sachsen Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

SPRACHEN

Deutsch	Englisch	Tschechisch
Muttersprache	B2	A2