Georg Lindner

Landwirtschaftlicher Sachverständiger

Landwirtschaftlicher Sachverständiger mit 9 Jahren Erfahrung in Gutachtenerstellung für Gerichte, Behörden, Banken und Leitungsbauträger in Niedersachsen. Öffentlich bestellt und vereidigt für die Bewertung landwirtschaftlicher Betriebe, Verkehrswertermittlung nach ImmoWertV, Entschädigungsgutachten und Wildschadensschätzung. Agraringenieur (M.Sc.) mit Ausbildung zum Landwirt.

georg.lindner@email.de
+49 171 39208475
Celle
linkedin.com/in/georglindner

Berufserfahrung

Landwirtschaftlicher Sachverständiger

Sachverständigenbüro Lindner • Celle • 01/2021 - heute

Selbstständig, öffentlich bestellt und vereidigt

- Gutachtenerstellung für rund **60** Aufträge pro Jahr von Gerichten, Banken und Privatpersonen
- Verkehrswertermittlung für Hofstellen und Flächen nach ImmoWertV im Ertragswertverfahren und Vergleichswertverfahren
- Entschädigungsgutachten für 3 Leitungsbauprojekte mit 420 betroffenen Flurstücken
- Pachtpreisbewertung und Wildschadensschätzung als Schätzer für 5 Gemeinden

Sachverständiger

Agrarsachverständige Lüneburger Heide GmbH • Uelzen

04/2017 - 12/2020

- Bewertung von 120 landwirtschaftlichen Betrieben für Erbauseinandersetzung, Kauf und Finanzierung
- Ernteschäden nach Hagel und Starkregen für Versicherungen begutachtet, rund 80 Fälle pro Saison
- Gutachten zu Nutzungsausfall und Bewirtschaftungserschwernis beim Leitungsbau
- Vorbereitung auf die öffentliche Bestellung mit 10 Probegutachten

Betriebsberater

Landvolk Beratung Heide GmbH • Soltau • 09/2016 - 03/2017

- Betriebszweigauswertung und Buchführungsanalyse für 25 Betriebe
- Investitionsplanung für 4 Betriebe mit Finanzierungsgesprächen bei Banken
- Mitarbeit an Pachtpreisspiegeln für den Landkreis

Zertifikate

Öffentliche Bestellung und Vereidigung als Sachverständiger für Bewertung landwirtschaftlicher Betriebe

Landwirtschaftskammer Niedersachsen • 12/2020

Zertifikatslehrgang Wertermittlung im ländlichen Raum

Hauptverband der landwirtschaftlichen Buchstellen und Sachverständigen

06/2018

Kenntnisse

Gutachtenerstellung
Verkehrswertermittlung
ImmoWertV
Ertragswertverfahren
Entschädigungsgutachten
Pachtpreisbewertung
Wildschadensschätzung
Ernteschäden , Leitungsbau
Betriebszweigauswertung

Sprachen

Deutsch, Muttersprache
Englisch, B2

Ausbildung

Master of Science

Georg-August-Universität Göttingen

Göttingen

10/2014 - 08/2016

Agrarwissenschaften, Schwerpunkt Agribusiness

Bachelor of Science

Christian-Albrechts-Universität zu Kiel

Kiel

10/2011 - 09/2014

Agrarwissenschaften