Sebastian Drewitz

SACHBEARBEITER BAUVERWALTUNG

Leipzig • +49 159 26473819 • sebastian.drewitz@email.de • linkedin.com/in/sebastiandrewitz

PROFIL

Sachbearbeiter Bauverwaltung mit 7 Jahren Erfahrung in Gemeindebauamt und unterer Bauaufsichtsbehörde. Vollständigkeitsprüfung von Bauanträgen nach SächsBO, Beteiligung der Fachbehörden im Baugenehmigungsverfahren, Gebührenbescheide und Führung des Baulastenverzeichnisses in ProBauG. Erfahrung mit Bauherren, Architekten und Gemeinden sowie mit der Digitalisierung von Bauakten.

KENNTNISSE

SächsBO • Bauanträge • Baugenehmigungsverfahren • BauGB • Gebührenbescheide • Baulastenverzeichnis • ProBauG • Bauakten • DMS • MS Office

BERUFSERFAHRUNG

Sachbearbeiter Bauverwaltung 06/2021 - heute

Landratsamt Muldental-Nord Grimma

- Vollständigkeitsprüfung von rund **380** Bauanträgen pro Jahr nach SächsBO, Nachforderungen an Entwurfsverfasser
- Beteiligung von Fachbehörden und Gemeinden im Baugenehmigungsverfahren mit Fristüberwachung in ProBauG
- Gebührenbescheide nach Verwaltungskostengesetz berechnet und 25 Widersprüche pro Jahr vorbereitet
- Baulastenverzeichnis geführt, 70 Eintragungen und Auskünfte jährlich für Notare und Banken

Verwaltungsfachangestellter Bauamt 08/2019 - 05/2021

Gemeindeverwaltung Pleißental Leipzig

- Bauakten digitalisiert und rund **4.000** Altakten mit Metadaten in das DMS übernommen
- Stellungnahmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für 90 Vorhaben vorbereitet
- Sondernutzungserlaubnisse für Gerüste, Container und Baustelleneinrichtungen erteilt

Auszubildender Verwaltungsfachangestellter 08/2016 - 07/2019

Gemeindeverwaltung Pleißental Leipzig

- Abschlussprüfung Fachrichtung Kommunalverwaltung mit Note **2,3** bestanden
- Stationen in Bauamt, Einwohnermeldeamt, Kämmerei und Hauptamt
- Im Bauamt 30 Hausnummernvergaben und Anliegerbescheinigungen bearbeitet

AUSBILDUNG

Ausbildung Verwaltungsfachangestellter 08/2016 - 07/2019

Berufliches Schulzentrum 1 Leipzig Leipzig

Fachrichtung Kommunalverwaltung

Abitur 08/2008 - 06/2016

Gymnasium Engelsdorf Leipzig

Allgemeine Hochschulreife

ZERTIFIKATE

Bauordnungsrecht für die Verwaltungspraxis

Sächsisches Kommunales Studieninstitut Dresden

09/2021

SPRACHEN

Deutsch
Muttersprache

Englisch
B1

Tschechisch
A2